



Regierungsratsbeschluss vom 16. April 2024

Schriftliche Anfrage Salome Bessenich betreffend Entwicklung des Wohnflächenverbrauchs bei Ersatzneubauten in Basel

P245033

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.

Begründung

Der Regierungsrat beantwortet verschiedene Fragen in Zusammenhang mit dem Wohnflächenverbrauch bei Ersatzneubauten und auf Neubauarealen. Der mittlere Wohnflächenverbrauch im Kanton liegt bei 41.6 m² pro Person. Bei Neubauarealen gibt es eine grosse Spannweite von unter 30 m² pro Person bis deutlich über 50 m². Im eigenen Portfolio und bei der Vergabe von Baurechten setzt der Kanton bereits verschiedene Instrumente und Anreize ein, die zur Senkung des Wohnflächenverbrauchs beitragen. Auch hat sich der Regierungsrat im Rahmen der kantonalen Klimaschutzstrategie «Netto-Null 2037» vom September 2023 das Ziel gesetzt, die Flächensuffizienz im Hochbau zu fördern. Damit soll der Pro-Kopf-Flächenverbrauch für Wohnen und Arbeiten sowie bei öffentlichen Nutzungen gesenkt werden.

