



Regierungsratsbeschluss vom 12. November 2024

St. Johannis-Vorstadt 48, Basel; Eintragung der Liegenschaft ins Kantonale Denkmalverzeichnis

P241444

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Beschluss zum Vertrag betreffend Eintragung der Liegenschaft St. Johannis-Vorstadt 48, Basel, in das Kantonale Denkmalverzeichnis.
2. Der Beschluss des Regierungsrates in Sachen Genehmigung des Vertrags betreffend Eintragung der Liegenschaft St. Johannis-Vorstadt 48, Basel, ist mit Rechtsmittelbelehrung zu publizieren.

Begründung

Das 1899/1900 vom Basler Architekturbüro Pfrunder & Hammerer errichtete Wohnhaus mit Gaststätte St. Johannis-Vorstadt 48 in Basel entstand einige Jahre nach dem Bau der Johanniterbrücke (1882) als städtebauliche Aufwertung des Grossbasler Brückenkopfs und der Kreuzung St. Johannis-Vorstadt/Schanzenstrasse. Der für die Jahrhundertwende typische Eckbau mit einer Gastwirtschaft im Erdgeschoss, deren Eingang sich zur Kreuzung hin orientiert, tritt mit reich instrumentierten Sandstein- und Putzfassaden im Stil des Späthistorismus in Erscheinung. Ebenso ist die bauzeitliche Innenausstattung – die Wirtsstuben und das Haupttreppenhaus verdienen besondere Beachtung – in einem ausserordentlich guten und umfassenden Zustand erhalten und vermag noch heute die charakteristischen Merkmale dieser Epoche anschaulich zu vermitteln. Die Gastwirtschaft diente bis in die späten 1940er Jahre als Versammlungslokal der Arbeiterbewegung, bevor sie sich zum gehobenen italienischen Restaurant entwickelte. Die Liegenschaft St. Johannis-Vorstadt 48, Basel, ist ein materielles Geschichtszeugnis und stellt wegen ihrer herausragenden städtebaulichen, architekturgeschichtlichen, sozial- und kulturgeschichtlichen Bedeutung ein hochrangiges Baudenkmal dar, dessen Erhalt durch die Eintragung in das Kantonale Denkmalverzeichnis gesichert werden soll. Dem Wunsch der Eigentümerschaft nach baulichen Veränderungen konnte im Rahmen der Schutzverhandlungen Rechnung getragen werden. Der Regierungsrat genehmigt den Vertrag betreffend Eintragung der Liegenschaft St. Johannis-Vorstadt 48, Basel, ins Kantonale Denkmalverzeichnis.

