



## Regierungsratsbeschluss vom 06. November 2018

Eidgenössisches Departement für Wirtschaft, Bildung und Forschung WBF;  
Änderung der Verordnung über die Miete und Pacht von Wohn- und Geschäftsräumen (VMWG); Vernehmlassung

---

P181174

1. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Briefentwurf an das Bundesamt für Wohnungswesen.

### **Begründung**

Der Regierungsrat begrüsst in der eidgenössischen Vernehmlassung die vorgesehene Änderung der Verordnung über die Miete und Pacht von Wohn- und Geschäftsräumen. Die Ergänzung durch Artikel 6c betreffend Energiespar-Contracting ist sinnvoll. Dadurch, dass die Vermieter die Kosten als Nebenkosten in Rechnung stellen können, kann die Mieter-Vermieter-Problematik, die bei Investitionen in Energiesparmassnahmen besteht, entschärft werden.

Das Modell ist interessant, weil dadurch Energieeffizienzmassnahmen möglich sind, ohne dass diese für Mieter und Vermieter zu finanziellen Mehrbelastungen führen.

