



Regierungsratsbeschluss vom 06. Februar 2024

Ratschlag betreffend Ausgabenbewilligung zur Neugestaltung des Grün- und Freiraums Lysbüchelplatz - VoltaNord

P240087

1. Die mit Regierungsratsbeschluss 20/26/50.1 (P201145) vom 1. September 2020 in das Investitionsprogramm aufgenommene Nominalausgabe von Fr. 2'800'000 wird um Fr. 5'100'000 auf Fr. 7'900'000 erhöht (Generalsekretariat, Pos. 6010.010.20267).
2. Vorbehältlich der Ausgabenbewilligung des Ratschlags durch den Grossen Rat werden für die Jahre 2024–2026 (drei Jahre) für die Projektierung und Ausführung des Vorhabens Kreditstellen im Umfang von maximal 70% (Gesamtausgaben: Fr. 441'000) bewilligt.
3. Der Regierungsrat genehmigt den vorgelegten Schreibensentwurf an den Grossen Rat.

Begründung

Das Areal VoltaNord soll ein attraktives, belebtes Wirtschafts- und Wohnareal werden, welches sowohl den neuen Bewohnerinnen und Bewohnern, den Beschäftigten als auch dem bestehenden Quartier einen Mehrwert bringt. Das Erreichen dieses Zieles hängt insbesondere von der Qualität der öffentlichen und privaten Freiräume ab. Der dafür erstellte Bebauungsplan sieht u.a. einen kompakten, intensiv genutzten Platz im Zentrum vor. Wo heute noch das alte, mehrgeschossige Parkhaus steht, soll nach dessen Rückbau der neue Lysbüchelplatz entstehen. Es handelt sich um einen begrünten Platz bzw. eine platzartige Grünfläche im Sinne der Claramatte, der Liesbergmatte oder des Winkelriedplatzes. Der zentrale Platz mit 5'000 m² bietet eine hohe Aufenthaltsqualität und ermöglicht es, über den öffentlichen Freiraum den Anschluss zum bestehenden Quartier und insbesondere zur Parzelle der Stiftung Habitat sicherzustellen. Für die Neugestaltung des Lysbüchelplatzes beantragt der Regierungsrat dem Grossen Rat Ausgaben in Höhe von insgesamt 8,297 Mio. Franken. Davon können 8,186 Mio. Franken aus dem Mehrwertabgabefonds finanziert werden.

